



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES  
SECRETARIA REGIONAL DA ENERGIA, AMBIENTE E TURISMO  
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo:

INT- 826/2020

Despacho: *Comando.*  
*Notifique-se em conformidade.*  
*22.12.20*  
*RPJ.*

1. **Entidade averiguada:**

Identificação:  RRAL:   
Entidade exploradora:   
Endereço:   
Concelho e ilha:   
Telefone e endereço eletrónico:   
Plataforma utilizada: AIRBNB

2. **Âmbito da inspeção:**

No âmbito da execução do Plano de Atividades de 2020, no dia 26 de outubro de 2020, foi realizada uma ação de deteção de alojamento com oferta irregular na plataforma online acima identificada.

3. **Descrição:**

Na tipologia de apartamento, a oferta regista uma capacidade superior de oferta à capacidade registada, nomeadamente, publicita, seis (6) camas enquanto só tem registo para cinco (5) camas. Assim, notificou-se o proprietário para proceder à sanação das irregularidades, ao qual respondeu, evidenciando a regularização das irregularidades detetadas.

4. **Enquadramento legal:**

Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art. 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos.

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art. 9.º).

5. **Conclusão e proposta:**

Considerando que o alojamento, identificado no ponto 1, sanou as irregularidades detetadas, propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento, e que deste facto seja dado conhecimento à mesma, conforme proposta de ofício constante em anexo, SAI-IRT/2020/1412.

À Consideração Superior de V. Exª,

Ponta Delgada, 9 de dezembro de 2020.

A Inspetora: