



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DA ENERGIA, AMBIENTE E TURISMO
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo: INT- 352/2020

Despacho: Comendo.
Notifique-se em conformidade.
15.10.20
dl:y

1. Entidade averiguada

1.1.

Informação protegida
oferta de tipologia incorreta na plataforma *airbnb.pt*.

2. Âmbito da inspeção:

No âmbito da execução do Plano de Atividades para o ano de 2020, no dia 16 de janeiro de 2020, foi realizada uma ação de deteção de alojamentos com oferta irregular na plataforma de reserva *online acima* identificada.

3. Descrição

Registado como estabelecimento de hospedagem com quatro quartos e sete camas. Foi detetado como oferta de tipologia incorreta, nomeadamente apartamentos. O proprietário foi notificado de ofício (SAI-IRT/165), concedendo-se um prazo de dez dias uteis, para proceder a sua regularização, ao qual respondeu através de email e procedeu à correção da oferta na devida plataforma. Porém verificou-se nova irregularidade com a ausência do n.º de registo na plataforma mencionada, assim o proprietário foi novamente notificado através de ofício (SAI-IRT/511), concedendo-se prazo de dez dias uteis para proceder a correção, ao qual respondeu através de email e procedeu a correção da irregularidade.

4. Enquadramento legal:

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto – Estabelece as tipologias dos estabelecimentos de alojamento local, os requisitos mínimos de segurança, higiene, instalações equipamentos e serviços prestados aos hóspedes, as capacidades máximas dos estabelecimentos e respetivas unidades de alojamento, os bens e serviços incluídos no preço do alojamento e as regras atinentes ao registo, publicidade, identificação dos estabelecimentos e à disponibilização de informação para fins estatísticos.

5. Conclusões e propostas:

Considerando que o alojamento, identificado no ponto 1, corrigiu a publicidade detetada, propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento e que disto seja dado conhecimento ao proprietário conforme proposta de ofício constante em anexo, SAI-IRT/2020/745.

À Consideração Superior de V. Ex^a,
Horta, 14 de agosto de 2020.
O Inspetor: