



An

REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DOS TRANSPORTES, TURISMO E ENERGIA
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo:
n.º 96/2021

Despacho:

Comando.
Anquise-se.
25.03.21
Huy

1. Entidade averiguada

Identificação: Informação protegida

Atividade da entidade: Alojamento Local

Sede/ Morada: Informação protegida
 Informação protegida

Concelho e Ilha: Informação protegida

Responsável: Informação protegida

Plataforma *online*: Airbnb.com

2. Âmbito da inspeção:

No âmbito da execução do Plano de Atividades para o ano de 2021, no dia 13 de janeiro de 2021, foi realizada uma ação de deteção de alojamento com oferta ilegal na plataforma de reserva online acima identificada.

3. Descrição

Trata-se de uma moradia com um quarto e duas camas. Deteção ilegal relacionada com a inexistência de número de Registo Regional de Alojamento Local (RRAL) na publicitação de oferta do alojamento, conforme documentos anexos à distribuição SGC350/2021/287. Foram efetuadas diligências no sentido de obter a localização da moradia publicitada, junto da Junta de freguesia da localidade em questão e da Casa do Povo e, obtidos os dados, procedeu-se à notificação do proprietário, que vive no estrangeiro, através do ofício SAI-IRT/2021/44, instando-o a fazer cessar toda a publicitação de oferta de alojamento ilegal. A representante dos proprietários informou este serviço que a situação seria regularizada, tendo-se constatado que não existe atualmente qualquer publicitação do alojamento.

4. Enquadramento legal:

Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art. 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos.

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto – Estabelece as tipologias dos estabelecimentos de alojamento local, os requisitos mínimos de segurança, higiene, instalações equipamentos e serviços prestados aos hóspedes, as capacidades máximas dos estabelecimentos e respetivas unidades de alojamento, os bens e serviços incluídos no preço do alojamento e as regras

