



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES  
SECRETARIA REGIONAL DOS TRANSPORTES, TURISMO E ENERGIA  
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo:

RI-IRT n.º 796/2021

Despacho: Comendo.  
No fiquem - 8 com conformidade.  
23.12.21  
VPL

**1. Entidade averiguada**

Identificação:   
Designação comercial:   
Morada:   
Concelho e Ilha:   
Telefone e endereço eletrónico:   
Responsável:   
Plataforma online: www.airbnb.pt

**2. Âmbito da inspeção:**

No âmbito da execução do Plano de Atividades para o ano de 2021, no dia 15 de fevereiro de 2021, foi realizada uma ação de deteção de alojamento não licenciado na plataforma online acima identificada.

**3. Descrição**

Foi aberto processo de averiguações por oferta de alojamento não registado/licenciado. Este alojamento já havia sido registado/licenciado, entretanto, cancelou o registo. Após a ação de deteção do alojamento, o proprietário foi notificado através de ofício IRT-SAI/2021/1470, concedendo-se um prazo de dez dias úteis, para se pronunciar, à qual respondeu, retirando a publicidade ilegal da plataforma online.

**4. Enquadramento legal:**

Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art.º 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos.

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art.º 9.º) e pela Portaria 101/2020 de 28 de julho (adita o art.º 4.º-A).

**5. Conclusões e propostas:**

Considerando que o proprietário do alojamento, identificado no ponto 1, retirou a publicidade ilegal na referida plataforma, propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento e que deste facto seja dado conhecimento ao proprietário, conforme proposta de ofício constante em anexo, SAI-IRT/2021/1569.

À Consideração Superior de V. Ex<sup>a</sup>,

Assinado por: **Luís Guilherme Duarte Brasil**  
Num. de Identificação: 07407016  
Data: 2021.11.22 11:24:49-01'00'



O Inspetor: \_\_\_\_\_