



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DOS TRANSPORTES, TURISMO E ENERGIA
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo:

RI-IRT n.º 56/2021

Despacho: *Comando.*
Notifique - e em conformidade.
24.02.21
Pily.

1. Entidade averiguada

Identificação:

Atividade da entidade: Alojamento Local – Apartamento

Morada:

Concelho e Ilha:

Telefone e endereço eletrónico:

Responsável:

Plataforma *online*: www.airbnb.pt

RRAL:

2. Âmbito da inspeção:

No âmbito da execução do Plano de Atividades de 2021, no dia 19 de janeiro de 2021, foi realizada uma ação de deteção de alojamento com oferta irregular na plataforma *online* acima identificada.

3. Descrição

Na tipologia de apartamento, a oferta disponibiliza uma capacidade superior de oferta à capacidade registada, nomeadamente, publicita, 3 (três) camas enquanto só tem registo para 2 (duas) camas. Assim, procedeu-se à notificação do proprietário através de ofício SAI-IRT/2021/62, concedendo um prazo de dez dias úteis para proceder à sanção da irregularidade, ao qual respondeu, comprovando que de facto possuía registo para 3 (três) camas, o que posteriormente foi confirmado junto da Direção Regional do Turismo, que atualizou as respetivas listagens de Alojamento Local.

4. Enquadramento legal:

Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art.º 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos.

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art.º 9.º) e pela Portaria 101/2020 de 28 de julho (adita o art.º 4.º-A).

5. Conclusões e propostas:

Considerando que o alojamento, identificado no ponto 1, evidenciou o número de camas correto no seu registo, propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento, e que deste facto seja dado conhecimento ao mesmo, conforme proposta de ofício constante em anexo, SAI-IRT/2021/158.

À Consideração Superior de V. Ex^a,

Angra do Heroísmo, 22 de fevereiro de 2021.

O Inspetor: _____ 