



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DOS TRANSPORTES, TURISMO E ENERGIA
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo:

n.º 294/2021

Despacho: *Concedido*
Notifique-se em conformidade.
+ ot. 21
JAY

1. Entidade averiguada

Identificação:
Responsável:
Atividade da entidade: Alojamento Local – Moradia
Sede/Morada:
Concelho e Ilha:
Telefone e endereço eletrónico:
Plataforma online: *airbnb.pt | mybesthotel.eu | warmrental.com*
RRAL:

2. Âmbito da inspeção:

No âmbito da execução do Plano de Atividades para o ano de 2021, no dia 26 de janeiro de 2021, foi realizada uma ação de deteção de alojamento em situação irregular na plataforma de reserva *online acima* identificada.

3. Descrição

Detetada em situação irregular devido a ausência do n.º de registo e a oferta de capacidade a mais da capacidade máxima registada. A proprietária foi notificada (ofício SAI/IRT/206), concedendo-se um prazo de dez dias úteis para a sua regularização, ao qual respondeu a informar que já tinha procedido a correção das irregularidades em causa, contudo após verificação das plataformas de reservas em causa, constatou-se que as irregularidades permaneciam ativas. Assim, este Serviço procedeu a nova notificação, concedendo novo prazo, porém não obtivemos resposta e as irregularidades mantem-se ativas.

4. Enquadramento legal:

Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art.º 9.º) e pela Portaria 101/2020 de 28 de julho (adita o art.º 4.º-A).

5. Conclusões e propostas:

Considerando que o proprietário do alojamento, identificado no ponto 1, não corrigiu a publicidade detetada, propõe-se a conclusão do presente procedimento e que seja proposto o cancelamento do respetivo registo à entidade competente na matéria (ofício SAI-IRT/2021/677) e que desta decisão seja dado conhecimento ao proprietário conforme proposta de ofício constante em anexo, SAI-IRT/2021/676.

À Consideração Superior de V. Ex^a,

Horta, 19 de maio de 2021

O Inspetor: _____