




REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES  
SECRETARIA REGIONAL DO TURISMO, MOBILIDADE E INFRAESTRUTURAS  
Inspeção Regional do Turismo

**Relatório Inspetivo**, nos termos do DLR n.º 5/2019/A, de 4 de fevereiro

| Relatório Inspetivo nº | Inspeção   | Entidade averiguada   | Descrição  | Enquadramento legal  | Conclusão e proposta   | Despacho do Inspetor Regional do Turismo               |
|------------------------|--|---|--|--|--|--|
| RI-2023-133            | <b>Atividade:</b> Alojamento local<br><br><b>Âmbito:</b> Plano de Atividades 2023<br><br><b>Ação:</b> Alojamento local com oferta irregular<br><br><b>Data:</b> 09/02/2023<br><b>Plataformas online:</b> Booking<br><b>Inspetores:</b> Ana Passinhas | <b>Identificação:</b> <input type="text"/><br><b>Registo nº:</b> <input type="text"/><br><br><b>Sede/Morada:</b> <input type="text"/><br><input type="text"/><br><b>Concelho e Ilha:</b> <input type="text"/><br><br><b>Responsável:</b> <input type="text"/> | Os alojamentos, registados como Quartos na residência do locador estavam a ser publicitados como apartamentos. Como eram duas unidades do mesmo proprietário e não poderiam ser ambas quartos na residência do locador, solicitou-se esclarecimentos à DRTu, que informou que existia um erro na listagem e que ambas as unidades efetivamente foram registadas como moradias.<br><br>A proprietária não foi notificada. | Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art. 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos.<br>Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art.º 9.º) e pela Portaria 101/2020 de 28 de julho (adita o art. 4.º-A). | Considerando que não existia qualquer irregularidade, propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento.<br><br>24/05/2023<br>O inspetor:<br> | <i>Comunicado.</i><br><i>26.06.23</i><br><i>A.P.S.</i> |