REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DO TURISMO, MOBILIDADE E INFRAESTRUTURAS
Inspeção Regional do Turismo

Relatório Inspetivo, nos termos do DLR n.º 5/2019/A, de 4 de fevereiro

Relatório Inspetivo nº	Inspeção	Entidade averiguada	Descrição	Enquadramento legal	Conclusão e proposta	Despacho do Inspetor Regional do Turismo
RI-2023-013	**Atividade:** AL – Casa de Hóspedes **Âmbito:** Plano de Atividades 2023 **Ação:** Fiscalização de Alojamento Local na sequência de uma Denúncia **Data:** 17/01/2023 **Plataformas online:** **Inspetores:** Helena Fraga Ana Passinhas	**Identificação:** [redacted] **Registo nº** [redacted] **Entidade exploradora:** [redacted] **Sede/Morada:** [redacted] **Concelho e Ilha:** [redacted] **Responsável:** [redacted]	Na sequência de uma denúncia relativamente à falta de condições do alojamento atribuído, nomeadamente humidade interior e exterior, falta de arejamento, e tratamento incorreto por parte da proprietária, foi efetuada uma vistoria ao local, tendo-se constatado que o alojamento estava encerrado para obras, essencialmente para pinturas que, segundo a proprietária, foram motivadas pelo uso inapropriado do espaço que nunca era arejado pelo reclamante, tendo em permanência no mesmo mais pessoas do que o permitido. Queixou-se da destruição de mobiliário e equipamento. Quando questionada, confirmou a existência de um desumidificador no alojamento.	Decreto Legislativo Regional n.º 7/2012/A, de 1 de março, alterado e republicado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 23/2012/A, de 31 de maio, alterado pelo Decreto Legislativo Regional n.º 1/2016/A, de 8 de janeiro (art. 4.º e 53.º) – Estabelece o regime jurídico da instalação, exploração e funcionamento dos empreendimentos turísticos. Portaria n.º 83/2016, de 4 de agosto, alterada pela Portaria n.º 23/2018, de 16 de março (art.º 9.º) e pela Portaria 101/2020 de 28 de julho (adita o art. 4.º-A).	Dada a impossibilidade de fazer prova dos factos denunciados propõe-se a conclusão e arquivamento do presente procedimento e que deste facto seja dado conhecimento ao mesmo, conforme proposta de ofício constante em anexo. Quanto às obras a efetuar no alojamento em questão, serão seguidas e verificadas em distribuição própria. **O inspetor:** Assinado por: **Helena Maria Rocha Vieira Fraga** Num. de Identificação: 05650783 Data: 2023.02.03 11:09:13-01'00'	Comunicado. 13.02.23