

Plano de Pedreira
Saibreira do Cabeço dos Trupes



Anexo III
Estudo de Viabilidade Económica

Ano	1	2	3	4	5	6	7	8
DESPESAS								
Terreno								
Aquisição/Aluguer de terreno	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tributação autárquica	120,00 €	121,80 €	123,63 €	125,48 €	127,36 €	129,27 €	131,21 €	133,18 €
Pessoal								
Operador	15 500,00 €	15 732,50 €	15 968,49 €	16 208,01 €	16 451,14 €	16 697,90 €	16 948,37 €	17 202,60 €
Serviços Externos Especializados	2 400,00 €	2 436,00 €	2 472,54 €	2 509,63 €	2 547,27 €	2 585,48 €	2 624,26 €	2 663,63 €
Equipamentos								
Aquisição	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Manutenção/consumo	30 000,00 €	30 450,00 €	30 906,75 €	31 370,35 €	31 840,91 €	32 318,52 €	32 803,30 €	33 295,35 €
Recuperação paisagística								
Rocha	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Solo	0,00 €	2 030,00 €	2 060,45 €	2 091,36 €	2 122,73 €	2 154,57 €	2 186,89 €	2 219,69 €
Custo/m³	7,50 €	7,61 €	7,73 €	7,84 €	7,96 €	8,08 €	8,20 €	8,32 €
Deposição de solo (m)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Sementeira/Plantio	0,00	225,56	228,94	232,37	235,86	239,40	242,99	246,63
Custo/m³	0,25 €	0,25 €	0,26 €	0,26 €	0,27 €	0,27 €	0,27 €	0,28 €
Encargos com caução	375,00	609,00	549,45	487,98	424,55	359,09	291,58	221,97
Área em utilização - prevista (m²)	5000	8000	7111	6222	5333	4444	3556	2667
Área libertada - prevista (m²)		889	889	889	889	889	889	889
Vários								
Gastos gerais	500,00 €	250,00 €	253,75 €	257,56 €	261,42 €	265,34 €	269,32 €	273,36 €
Total de Despesas	48 895,00 €	51 854,86 €	52 564,00 €	53 282,74 €	54 011,23 €	54 749,58 €	55 497,93 €	56 256,40 €
RECEITAS								
Material explorado								
Massa mineral	81 000,00 €	82 215,00 €	83 448,23 €	84 699,95 €	85 970,45 €	87 260,00 €	88 568,90 €	89 897,44 €
Volume extraído - previsto (m³)	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
Custo médio (€/m³)	6,00 €	6,09 €	6,18 €	6,27 €	6,37 €	6,46 €	6,56 €	6,66 €
Total de Receitas	81 000,00 €	82 215,00 €	83 448,23 €	84 699,95 €	85 970,45 €	87 260,00 €	88 568,90 €	89 897,44 €
SALDO FINAL	32 105,00 €	30 360,14 €	30 884,23 €	31 417,20 €	31 959,22 €	32 510,43 €	33 070,98 €	33 641,03 €

Ano	9	10	11	12	13	14	15	16
DESPESAS								
Terreno								
Aquisição/Aluguer de terreno	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tributação autárquica	135,18 €	137,21 €	139,26 €	141,35 €	143,47 €	145,63 €	147,81 €	150,03 €
Pessoal								
Operador	17 460,64 €	17 722,54 €	17 988,38 €	18 258,21 €	18 532,08 €	18 810,06 €	19 092,21 €	19 378,60 €
Serviços Externos Especializados	2 703,58 €	2 744,14 €	2 785,30 €	2 827,08 €	2 869,48 €	2 912,53 €	2 956,21 €	3 000,56 €
Equipamentos								
Aquisição	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Manutenção/consumo	33 794,78 €	34 301,70 €	34 816,22 €	35 338,47 €	35 868,55 €	36 406,57 €	36 952,67 €	37 506,96 €
Recuperação paisagística								
Rocha	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Solo	2 252,99 €	2 286,78 €	2 321,08 €	2 355,90 €	2 391,24 €	2 427,10 €	2 463,51 €	2 500,46 €
Custo/m³	8,45 €	8,58 €	8,70 €	8,83 €	8,97 €	9,10 €	9,24 €	9,38 €
Deposição de solo (m)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Sementeira/Plantio	250,33	254,09	257,90	261,77	265,69	269,68	273,72	277,83
Custo/m³	0,28 €	0,29 €	0,29 €	0,29 €	0,30 €	0,30 €	0,31 €	0,31 €
Encargos com caução	826,09	762,26	696,32	628,24	557,96	485,42	410,59	333,40
Área em utilização - prevista (m²)	9778	8889	8000	7111	6222	5333	4444	3556
Área libertada - prevista (m²)	889	889	889	889	889	889	889	889
Vários								
Gastos gerais	277,46 €	281,62 €	285,85 €	290,14 €	294,49 €	298,90 €	303,39 €	307,94 €
Total de Despesas	57 701,05 €	58 490,34 €	59 290,32 €	60 101,15 €	60 922,96 €	61 755,90 €	62 600,12 €	63 455,77 €
RECEITAS								
Material explorado								
Massa mineral	91 245,90 €	92 614,59 €	94 003,81 €	95 413,86 €	96 845,07 €	98 297,75 €	99 772,21 €	101 268,80 €
Volume extraído - previsto (m³)	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
Custo médio (€/m³)	6,76 €	6,86 €	6,96 €	7,07 €	7,17 €	7,28 €	7,39 €	7,50 €
Total de Receitas	91 245,90 €	92 614,59 €	94 003,81 €	95 413,86 €	96 845,07 €	98 297,75 €	99 772,21 €	101 268,80 €
SALDO FINAL	33 544,85 €	34 124,25 €	34 713,48 €	35 312,72 €	35 922,12 €	36 541,85 €	37 172,10 €	37 813,03 €

Ano	17	18	19	20	21	22	23	24
DESPESAS								
Terreno								
Aquisição/Aluguer de terreno	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tributação autárquica	152,28 €	154,56 €	156,88 €	159,23 €	161,62 €	164,05 €	166,51 €	169,01 €
Pessoal								
Operador	19 669,28 €	19 964,32 €	20 263,78 €	20 567,74 €	20 876,25 €	21 189,40 €	21 507,24 €	21 829,85 €
Serviços Externos Especializados	3 045,57 €	3 091,25 €	3 137,62 €	3 184,68 €	3 232,45 €	3 280,94 €	3 330,15 €	3 380,11 €
Equipamentos								
Aquisição	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Manutenção/consumo	38 069,57 €	38 640,61 €	39 220,22 €	39 808,52 €	40 405,65 €	41 011,73 €	41 626,91 €	42 251,31 €
Recuperação paisagística								
Rocha	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Solo	2 537,97 €	2 576,04 €	2 614,68 €	2 653,90 €	2 693,71 €	2 734,12 €	2 775,13 €	2 816,75 €
Custo/m³	9,52 €	9,66 €	9,81 €	9,95 €	10,10 €	10,25 €	10,41 €	10,56 €
Deposição de solo (m)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Sementeira/Plantio	282,00	286,23	290,52	294,88	299,30	303,79	308,35	312,97
Custo/m³	0,32 €	0,32 €	0,33 €	0,33 €	0,34 €	0,34 €	0,35 €	0,35 €
Encargos com caução	253,80	944,55	1 231,21	1 161,21	1 088,84	1 014,04	936,74	856,90
Área em utilização - prevista (m²)	2667	9778	12557	11668	10779	9890	9001	8112
Área libertada - prevista (m²)	889	889	889	889	889	889	889	889
Vários								
Gastos gerais	312,56 €	317,25 €	322,01 €	326,84 €	331,74 €	336,71 €	341,76 €	346,89 €
Total de Despesas	64 323,01 €	65 974,80 €	67 236,91 €	68 157,00 €	69 089,57 €	70 034,78 €	70 992,79 €	71 963,79 €
RECEITAS								
Material explorado								
Massa mineral	102 787,83 €	104 329,65 €	105 894,59 €	107 483,01 €	109 095,26 €	110 731,68 €	112 392,66 €	114 078,55 €
Volume extraído - previsto (m³)	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500	13500
Custo médio (€/m³)	7,61 €	7,73 €	7,84 €	7,96 €	8,08 €	8,20 €	8,33 €	8,45 €
Total de Receitas	102 787,83 €	104 329,65 €	105 894,59 €	107 483,01 €	109 095,26 €	110 731,68 €	112 392,66 €	114 078,55 €
SALDO FINAL	38 464,82 €	38 354,85 €	38 657,68 €	39 326,01 €	40 005,69 €	40 696,91 €	41 399,87 €	42 114,76 €

Ano	25	26	27	28	29	30	31	Total
DESPESAS								
Terreno								
Aquisição/Aluguer de terreno	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Tributação autárquica	171,54 €	174,11 €	176,73 €	179,38 €	182,07 €	184,80 €	187,57 €	4 692,21 €
Pessoal								
Operador	22 157,29 €	22 489,65 €	22 827,00 €	23 169,40 €	23 516,94 €	23 869,70 €	23 516,94 €	605 366,50 €
Serviços Externos Especializados	3 430,81 €	3 482,27 €	3 534,50 €	3 587,52 €	3 641,33 €	3 695,95 €	3 641,33 €	93 734,17 €
Equipamentos								
Aquisição	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Manutenção/consumo	42 885,08 €	43 528,36 €	44 181,29 €	44 844,01 €	45 516,67 €	46 199,42 €	45 516,67 €	1 171 677,11 €
Recuperação paisagística								
Rocha	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Solo	2 859,01 €	2 901,89 €	2 945,42 €	2 989,60 €	4 173,88 €	4 236,49 €	4 300,03 €	79 673,36 €
Custo/m³	10,72 €	10,88 €	11,05 €	11,21 €	11,38 €	11,55 €	11,72 €	
Deposição de solo (m)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	
Sementeira/Plantio	317,67	322,43	327,27	332,18	463,76	470,72	477,78	8 852,60
Custo/m³	0,36 €	0,36 €	0,37 €	0,37 €	0,38 €	0,38 €	0,39 €	
Encargos com caução	774,46	689,34	601,50	510,87	417,39	282,43	143,33	18 925,54
Área em utilização - prevista (m²)	7224	6335	5446	4557	3668	2445	1223	
Área libertada - prevista (m²)	889	889	889	889	1223	1223	1223	27668
Vários								
Gastos gerais	352,09 €	357,38 €	362,74 €	368,18 €	373,70 €	379,31 €	373,70 €	9 873,38 €
Total de Despesas	72 947,95 €	73 945,44 €	74 956,44 €	75 981,13 €	78 285,74 €	79 318,81 €	78 157,36 €	1 992 794,85 €
RECEITAS								
Material explorado								
Massa mineral	115 789,73 €	117 526,57 €	119 289,47 €	121 078,81 €	122 895,00 €	0,00 €	0,00 €	2 915 894,77 €
Volume extraído - previsto (m³)	13500	13500	13500	13500	13500	0	0	
Custo médio (€/m³)	8,58 €	8,71 €	8,84 €	8,97 €	9,10 €	9,24 €	9,10 €	
Total de Receitas	115 789,73 €	117 526,57 €	119 289,47 €	121 078,81 €	122 895,00 €	0,00 €	0,00 €	2 915 894,77 €
SALDO FINAL	42 841,78 €	43 581,13 €	44 333,03 €	45 097,68 €	44 609,26 €	-79 318,81 €	-78 157,36 €	923 099,92 €